

Prot. n. 7105  
Lucca, 05/06/2026

### **Determina del Presidente di ERP Lucca S.r.l. n. 75 del 05/06/2026**

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO DI PERITO ASSICURATIVO DI PARTE, AI SENSI DELL'ART.7 ESTENSIONI LETT. C - DELLA SEZ. INCENDIO E ALTRI DANNI AI BENI – ALLE CONDIZIONI DELLA POLIZZA N.440964682 CON GENERALI ITALIA SPA, PER SUPPORTO DELLA GESTIONE DELLA PER SUPPORTO DELLA GESTIONE DELLA PROCEDURA DI RISARCIMENTO DANNI RELATIVA AI DUE SINISTRI: A) INCENDIO DEL 03.01.2026 DI UN ALLOGGIO A VIAREGGIO QU.RE FONTANINI (COD.0033 0120 0207); B) DANNEGGIAMENTO DEL 27.04.2026 ALLA RECINZIONE DELLA SEDE SOCIALE (COD.0017 0059 0103)**

**Finanziamento: Anticipo con fondi propri ERP Lucca con recupero su polizza  
CPV 66518100-5 - Servizi di intermediazione assicurativa  
CIG BBEBF1F8EA**

Il Sottoscritto Dottor Andrea Bertoncini nella sua qualità di Presidente di ERP Lucca Srl:

#### **Premesso che**

- con Delibera n. 2 del giorno 13 maggio 2024 l'Assemblea dei Soci di ERP Lucca Srl ha provveduto alla nomina del nuovo organo amministrativo dell'Azienda;
- con Delibera n. 22 del giorno 21 maggio 2024 il Cda di ERP Lucca ha attribuito le deleghe operative per la gestione della società al sottoscritto, ai sensi dell'articolo 13 dello Statuto aziendale;
- nell'ambito di tale Delibera, al punto "i" si specifica che il Presidente è delegato all'assunzione di tutti gli atti gestionali in attuazione del contratto di servizio con i comuni del LODE Lucchese

**Preso atto** della relazione del RUP dott. Lazzari Marco, nominato RUP per i Servizi assicurativi con Determina del Presidente n. 1 del 02/01/2020, confermato con la delibera del Presidente n.91 del 19/12/2023, agli atti presso gli uffici, in cui sono dettagliati i sinistri di seguito riportati:

- sinistro A (Viareggio): i danni sono stimati in circa euro 17.000,00 (IVA inclusa) soggetti a franchigia pari ad euro 5.000,00 euro;
- sinistro B (Sede Sociale di ERP Lucca): i danni sono stati quantificati in euro 3.700,00 oltre IVA e soggetti a rimborso con franchigia pari ad euro 500,00

#### **Considerato inoltre che**

- la Società HOWDEN S.p.a., Broker di ERP Lucca, ha provveduto all'apertura e alla gestione dei sinistri da noi denunciati prontamente sulla polizza Globale Fabbricati n.440964682 con GENERALI ITALIA SPA, per il sinistro A) in oggetto e sulla polizza n.M15623892 con ITAS MUTUA assicurazioni per il sinistro B) alla sede sociale;
- entrambe le polizze prevedono il rimborso delle spese peritali ad ERP Lucca Srl nel limite del 5% della spesa rimborsabile con il tetto di euro 100.000,00 massimo annuo per Generali Italia e di euro 50.000,00 per Itas Mutua
- la società HOWDEN S.p.a. ha indicato il perito industriale Sergio Toffetti CF TFFSRG71T14E715L e P.Iva n.01906260466, in possesso di documentate esperienze all'esecuzione per poter sostenere ERP Lucca S.r.l. come perito di parte che in contraddittorio con il perito nominato dalla Compagnia





che GENERALI ITALIA Spa, sinistro A) in oggetto sarà lo studio ONDA SRL nella persona del perito Bondinelli di Massa mentre per il sinistro B) con ITAS deve ancora essere nominato.

### Precisato che

- preso atto dei preventivi relativi ai lavori previsti per il ripristino degli alloggi effettuati a seguito anche di un sopralluogo congiunto subito dopo l'incendio, il perito industriale Sergio Toffetti ha potuto formulare una sua valutazione e previsione del compenso determinato in via prudenziale pari ad euro 600,00 per Viareggio quartiere Fontanini ed euro 135,00 per sede sociale a Lucca ovvero per euro **735,00** totali ma in ogni caso fino a concorrenza del 5% dell'indennizzo assicurativo riconosciuto dalla Compagnia assicuratrice, stimato in via prudenziale sulla base dei preventivi di spesa, fermo restando il limite massimo previsto di € 100.000,00 per Generali e di € 50.000,00 per ITAS MUTUA;
- tale onorario i sarà rimborsato ad ERP Lucca S.r.l. direttamente dalla Compagnia assicuratrice ai sensi della specifica normativa di polizza già richiamata che prevedono appunto una percentuale pari al 5% dell'indennizzo liquidabile e con un massimo annuo di euro 100.000,00 o € 50.000,00

### Dato Atto che

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs.36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto INCARICO DI PERITO ASSICURATIVO DI PARTE PER LA PROCEDURA DI RISARCIMENTO DANNI NEI SINISTRI INDICATI IN OGGETTO:
    - INCENDIO DI UN ALLOGGIO A VIAREGGIO IN QUARTIERE FONTANINI N.35 COD.0033 0120 0207 PER INCENDIO PROPAGATOSI DALLA CUCINA CON INTERESSAMENTO DI UN TERRAZZO E DEL VANO SCALE
    - DANNEGGIAMENTO DEL MURETTO E CANCELLATA DI ACCESSO ALLA SEDE SOCIALE DI PIAZZA DELLA CONCORDIA N.15 A LUCCA cod.0017 0059 0103 PRESUMIBILMENTE DOVUTO ALL'URTO DI UN VEICOLO IN MANOVRA
  - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - Importo del contratto: **€ 735,00** oltre IVA di legge (22%) ma in ogni caso nei limiti del 5% dell'indennizzo liquidabile in termini di polizza;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;
  - Clausole ritenute essenziali: incarico di perito assicurativo di parte ai sensi dell'ar.7 estensioni lett. C - della sez. Incendio e altri danni ai beni – alle condizioni della polizza n. 440964682 con GENERALI ITALIA SPA; incarico di perito assicurativo di parte ai sensi della sezione 2 lettera e) che rimanda alla sezione 4 e delle condizioni generali della polizza n.M15623892 con ITAS MUTUA assicurazioni



- il criterio di aggiudicazione consiste nella valutazione da parte del Rup della congruità delle condizioni quali-quantitative ed economiche acquisite

**Appurato che** l'art. 50 del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante

### **Considerato che**

- l'importo dell'affidamento è inferiore a € 5.000,00 e che, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 36/2023, è facoltà della stazione appaltante derogare al principio di rotazione per gli affidamenti di modico valore, confermando un operatore di comprovata esperienza e fiducia, come indicato dal Broker Howden S.p.a.; si da atto che il RUP non ha ritenuto opportuno procedere nella modalità semplificata prevista all'art.7 del "Regolamento interno di ERP Lucca Srl per gli affidamenti diretti" in considerazione dell'esiguità dell'importo e della competenza comprovata dello studio peritale individuato.
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs 36/2023;
- l'ANAC, con il Comunicato del Presidente del 10/01/2024, del 28/06/2024, del 18/12/2024 e per ultimo quello del 18/06/2025 al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, ha reso disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità senza l'obbligo di ricorrere alle piattaforme certificate

**Considerato** che il RUP dott. Lazzari Marco, ritiene congruo il preventivo rispetto alla prestazione richiesta.

**Precisato** che gli atti concernenti l'istruttoria della Determina, sono custoditi presso gli archivi dell'Ufficio proponente

### **Dispone**

**Di rendere** la premessa in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto

**Di affidare** l'incarico, rimborsabile ai sensi dell'art.7 lettera C della sezione "Incendio e Altri danni ai beni" delle condizioni e nei limiti della sezione 6 della polizza n.440964682 con GENERALI ITALIA Spa e della sezione 2 lettera e) che rimanda alla sezione 4 della polizza n.M15623892 con ITAS MUTUA assicurazioni per i rispettivi sinistri assicurati, nonché ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 al perito industriale.



Sergio Toffetti CF TFFSRG71T14E715L P.Iva n.01906260466 per un importo pari ad euro 735,00 complessive per i due incarichi individuati in premessa (euro 600,00 per incarico A) ed euro 135,00 per incarico B) oltre IVA aliquota 22% ovvero fino a concorrenza del 5% dell'indennizzo assicurativo riconosciuto da entrambe le Compagnie assicurative (Generali S.p.A. ed ITAS MUTUA), stimato in via prudenziale sulla base dei preventivi di spesa, fermo restando il limite massimo previsto di € 100.000,00 per Generali ed €50.000,00 per ITAS MUTUA

**Di finanziare** l'intervento in oggetto con bilancio ERP Lucca da recuperare per intero con rimborso assicurativo

**Di dare mandato agli uffici competenti coadiuvati dal broker Howden** di predisporre tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, così come indicato dall'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e richiedendo alla Compagnia assicuratrice di competenza la ratifica della nomina

Visto:

Il Responsabile del Progetto  
Dott. Marco Lazzari

Il Presidente del C.d.A. E.R.P. Lucca s.r.l.  
Dott. Andrea Bertoncini

